

DER SCHLÜSSEL ZU IHRER KARRIERE.

Im Bildungsgang Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch erarbeiten Sie solide Grundlagenkenntnisse in den Bereichen Bau, Recht, Liegenschaften-Buchhaltung sowie Immobilien-Management. Dank der hohen Praxisorientierung können Sie das erworbene Fachwissen zielgerichtet anwenden und sind die erste Ansprechperson bei der technischen und administrativen Liegenschaftsbetreuung. Gleichzeitig legen Sie den Grundstein für eine erfolgreiche Karriere in dieser wirtschaftlich bedeutenden Branche.

Was sind die Aufgaben von Sachbearbeiter/-innen Immobilien-Bewirtschaftung?

In erster Linie sind sie in einer Assistenz-Funktion in der Immobilienbewirtschaftung tätig. Sie unterstützen ihre Vorgesetzten bei der gesamthaften Betreuung der Mieterschaft, von der Inserateaufgabe über das Erstellen der Mietverträge bis hin zur Objektabnahme und -übergabe. Sie stehen in regem Kontakt mit den Mieterinnen und Mietern, der Hauswartung und den Handwerkern. Zudem arbeiten sie bei der Erstellung der jährlichen Heiz- und Nebenkostenabrechnungen sowie im Mahn- und Inkassowesen mit.

Wer kann diese Weiterbildung absolvieren?

- Mitarbeitende in der Immobilienbranche, welche theoretische und anwendungsorientierte Grundlagen erwerben wollen
- Mitarbeitende, welche verwandte Aufgaben in der Immobilienbranche innehaben (Finanz-, Treuhand- und Versicherungswesen)
- Assistentinnen / Assistenten der Geschäfts- oder Abteilungsleitung in Unternehmen, welche Liegenschaften im Portefeuille führen oder Finanzierungen anbieten (Pensionskassen, Versicherungen)
- Private und institutionelle Liegenschaftenbesitzer (Stockwerkeigentümer, Anleger)
- Praktiker/-innen, die sich umfassendes, fachspezifisches Wissen aneignen wollen (Hauswart, Handwerker)
- Personen, die eine Qualifikation für den Einstieg in dieses Berufsfeld suchen

Die offenen Zulassungsbedingungen ermöglichen auch erfahrenen Praktikerinnen und Praktikern sich in der Immobilienbranche weiterzuentwickeln.

Welche Kompetenzen werden gefördert?

- Vertiefte Grundkenntnisse der Immobilienbewirtschaftung
- Kenntnisse des Dienstleistungsportefeuilles sowie der Kundenbedürfnisse in den Bereichen Bewirtschaftung, Verwaltung von Stockwerkeigentum und Liegenschaften-Buchhaltung
- Kunden- und marktorientierte Denkweise
- Sensibilisierung auf Gebiete wie Sozialkompetenz, Selbst- und Konfliktmanagement

Wie lange dauert die Weiterbildung?

Der berufsbegleitende Bildungsgang dauert rund zwei Semester.

Was bringt diese Weiterbildung dem Arbeitgeber?

Eine Alternative für Arbeitgeber, dem Fachkräftemangel in der Immobilienwirtschaft zu begegnen, besteht darin, firmeninterne Mitarbeitende durch sogenanntes Up- und Reskilling selbst zu Fachkräften auszubilden. Indem man sie fördert und ihre Qualifikationen durch entsprechende Um- und Weiterbildungen laufend ausbaut, bleiben die Kompetenzen im Haus. Bereits während der berufsbegleitenden Weiterbildung entsteht eine Win-win-Situation. Die Mitarbeitenden können das Gelernte unmittelbar im Betrieb anwenden und somit in der Praxis vertiefen. Im Gegenzug bleibt der Arbeitgeber immer up-to-date. Das Kosten-/Nutzenverhältnis ist ideal. Diese Investition in die Zukunft von Mitarbeitenden stärkt das Unternehmen und entlastet Führungskräfte effizient.



Wo findet der Schulunterricht statt?

Der Schulunterricht findet an über zwanzig kaufmännischen Weiterbildungszentren in der Deutschschweiz statt. Die Durchführungsorte sind auf unserer Webseite gelistet.

Wer organisiert die Diplomprüfung?

Die Diplomprüfungen finden zweimal pro Jahr statt. edupool.ch organisiert die Prüfungen und Korrekturen und führt diese nach einheitlichen Richtlinien durch. Somit wird über die ganze Schweiz ein identischer Qualitätsstandard gewährleistet.

Welche Weiterbildung kann danach absolviert werden?

Das schweizweit anerkannte Diplom Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch öffnet die Tür in die höhere Berufsbildung und ist die ideale Vorbereitung für Bildungsgänge in der Immobilienbranche auf Stufe eidg. Fachausweis.

KONTAKT

edupool.ch
Geschäftsstelle
Baarerstrasse 77, 6300 Zug
041 726 55 66
info@edupool.ch
www.edupool.ch/ib

edupool.ch

edupool.ch ist das bedeutendste Qualitätslabel und die wichtigste Prüfungsorganisation der Schweiz in der nicht formalen kaufmännischen Weiterbildung. Die Pionierin und Entwicklerin von Bildungsgängen auf Stufe Sachbearbeitung gilt als Referenz in diesem Bereich.

www.edupool.ch